



英國 - 古德曼廣場 Goodman's Fields

地址：倫敦1區萊曼大街
(Leman Street)

房型：1-3房

房屋售價：784萬港幣

單位面積：505-1038平方呎





主要特色

<項目特色>

露天廣場周圍設有一間250個床位的酒店，Sainsbury的超市，健身設施，GeronimoInns美食酒吧，Pilpel Falafel餐吧，糕點店點心坊及Curzon影院等高品質生活設施;小區內有健身房，水療中心，按摩浴，桑拿及恆溫泳池;業主專享的商務休息室及28座私人影院

<環境>

業主可以享受24小時禮賓服務，使用業主專用影院，健身俱樂部，包括泳池，健身房，水療中心等設施

<投資優勢>

1. 地處倫敦金融城心臟地帶，由著名的Lifschutz Davidson Sandilands工作室傾力設計，Goodman's Fields是佔地7英畝的綜合性多元社區
2. 租賃收益率高達3.4% - 4.6%之間
3. 伯克利獨特的環保節能設計，廣受租客歡迎
4. 距離Liverpool Street Crossrail橫貫城鐵站不到1英里，該站2018年竣工後，僅需35分鐘即可抵達希思羅中心車站
5. 步行4分鐘到達Aldgate East地鐵站，便可搭乘區以及Hammersmith & City兩條地鐵線
6. 步行4分鐘到達Aldgate East地鐵站，便可搭乘區以及Hammersmith & City兩條地鐵線
7. 過去12個月內，金融城及周邊區域房價和租金的收益率已超過倫敦市中心頂級區域的收益率
8. 擁有英國國家房屋建築委員會10年質保
9. 直抵金融城及金絲雀碼頭新金融區

<附近市場>

Spitalfield市集

<附近公園>

倫敦塔，白教堂畫廊，聖凱瑟琳遊艇碼頭，Barbican藝術中心

<交通狀況>

步行4分鐘到達Aldgate East地鐵站，搭乘區以及Hammersmith & City兩條地鐵線